

ПРОТОКОЛ №1 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, ПРОЕЗД МИРА, ДОМ 7, В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Красноярский край, г. Железногорск

03 февраля 2021 года

Инициатор общего собрания председатель ТСЖ «Мирное» Велесейчик Александр Станиславович.

Дата проведения: с 23 января 2021 года по 02 февраля 2021 года.

Дата, место проведения и место подсчета голосов: 03 февраля 2021 года, офис ТСЖ «Мирное»: Красноярский край, г. Железногорск, ул. 60 лет ВЛКСМ, 48б, подъезд 4.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 6884 кв.м., общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100.

Приглашенные лица отсутствуют.

Повестка дня и принятые по ней решения:

1. Избрать председателя общего собрания собственников помещений МКД:

Велесейчик Александр Станиславович (кв.93), секретаря собрания: Шатков Евгений Георгиевич (кв.№108).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 54,8497 голосов.(кворум имеется)

За	Против	Воздержался
53,3098 (97,1925%)	0 (0%)	1,5398 (2,8073%)

Решение принято.

2. Утвердить состав счетной комиссии в составе:

1. Чубенко Светлана Николаевна (кв.№85), 2. Афанасьева Лариса Юрьевна (кв.119), 3.Шаткова Людмила Владимировна (кв.№109),

и наделить данных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов и подписанию протокола общего собрания.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 54,8497 голосов. (кворум имеется)

За	Против	Воздержался
51,1774 (93,3048%)	0,5927 (1,0806%)	3,0796 (5,6146%)

Решение принято.

3. Утвердить смету доходов и расходов, с уменьшением тарифа на содержание о/и МКД на 2021 год.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 55,621 голосов.(кворум имеется).

За	Против	Воздержался
50,1235 (90,1161%)	2,7869 (5,0105%)	2,7106 (4,8733%)

Решение принято.

4. Утвердить снижение вознаграждения председателя ТСЖ в месяц по начислению до 28900 рублей (на руки 25143 руб.).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 55,621 голосов.(кворум имеется)

За	Против	Воздержался
38,45 (69,1286%)	8,9846 (16,1533%)	8,1864 (14,7182%)

Решение принято.

5. Выполнить текущий ремонт МКД- ремонт входных тамбуров с облицовкой стен керамогранитом до потолка, ремонт потолка, установить козырьки над входными группами всех подъездов, установить защитное ограждение спортивной площадки -за счет средств счета членских взносов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 54,4647 голосов.(кворум имеется).

За	Против	Воздержался
37,1753 (68,2558%)	11,7708 (21,6118%)	5,5186 (10,1324%)

Решение принято.

6. Отмена компенсации за использование личного автомобиля в служебных целях председателем ТСЖ «Мирное».

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 54,0536 голосов. (кворум имеется)

За	Против	Воздержался
29,0238 (53,6945%)	15,1315 (27,9935%)	9,8983 (18,3120%)

Решение принято.

7. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме: на информационных стендах подъездов дома.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 53,9483 голосов.(кворум имеется).

За	Против	Воздержался
52,7913 (97,8554%)	0 (0%)	1,157 (2,1446%)

Решение принято.

8. Выбрать место и адрес хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: офис ТСЖ «Мирное» г. Железнодорожск, ул. 60 лет ВЛКСМ д. 48Б, подъезд 4.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 55,6210 голосов.(кворум имеется).

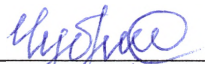
За	Против	Воздержался
54,4640 (97,9199%)	0 (0%)	1,157 (2,0801%)

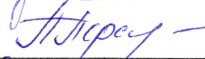
Решение принято.

Председатель собрания  / Велесейчик Александр Станиславович/

Секретарь собрания  / Шатков Евгений Георгиевич/

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

 / Чубенко Светлана Николаевна /

 / Афанасьева Лариса Юрьевна /

 / Шаткова Людмила Владимировна /